



Consorzio Intercomunale Servizi Socio
Assistenziali Comuni dell'Alessandrino

Via Galimberti, 2/A - 15121 Alessandria ~ Codice fiscale/Partita IVA 01740340060
tel. 0131/229711 ~ fax 0131/226766 ~ e-mail info@cissaca.it ~ casella postale 374

www.cissaca.it

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

1) **Amministrazione aggiudicatrice:** C.I.S.S.A.C.A. (Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio Assistenziali dei Comuni dell'Alessandrino) - Via Galimberti n. 2/A - Casella Postale 374 - Alessandria - Tel. 0131/22.97.11 - Fax 0131/ 22.67.66 - e-mail: cissaca@pec.it - sito internet www.cissaca.it - accesso generale alle informazioni www.cissaca.it, sezione Bandi.

2) **Procedura di aggiudicazione:** **procedura aperta** con le modalità di cui all'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

3) **Oggetto dell'appalto:** affidamento della gestione globale (servizi socio-sanitari, alberghieri, ausiliari e interventi di assistenza domiciliare) R.S.A. Casa di Riposo "SS. Giovanni e Andrea" di Frugarolo (AL) - Codice identificativo della gara CIG **63824314AD** - Determinazione Responsabile Area Tecnico-Sociale n. 225 del 2 settembre 2015.

4) **Classificazione e codici:** Cat. 25 - CPC 93 - CPV 85311100-3

5) **Durata del contratto:** anni **tre** dalla data di aggiudicazione definitiva, **rinnovabili per uguale periodo**, a discrezione dell'Amministrazione aggiudicatrice, mediante procedura negoziata senza bando, alla stessa Impresa aggiudicataria del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i..

6) **Importo base complessivo euro 6.246.216,30, più IVA**, calcolato per anni **6**, in applicazione dell'art. 29 del codice dei contratti.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo base.

7) **Luogo di esecuzione:** Comune di Frugarolo (Alessandria), Via XI Febbraio, n. 14, Comuni afferenti al Distretto consortile di Castellazzo Bormida e località Frascchetta (AL).

8) **Normativa di riferimento:** Art. 20 c. 1, art. 38, art. 55, art. 81, comma 1, art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici), Legge 328/2000, L.R. 1/2004. Per quanto riguarda il Codice dei contratti pubblici, si applicano solo le disposizioni espressamente richiamate nel presente Bando, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto.

9) Offerte per intera gestione.

10) **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sulla base degli elementi di valutazione indicati all'art. 31 del Capitolato Speciale.

11) **Servizi da prestare e condizioni particolari per la realizzazione dell'appalto:** I servizi oggetto del presente appalto sono servizi socio-sanitari, alberghieri e ausiliari per la gestione della R.S.A. Casa di Riposo "SS. Giovanni e Andrea" di Frugarolo (AL), la cui capacità di accoglienza è di complessivi **43 posti letto** per ospiti non autosufficienti o con autosufficienza limitata.

L'Impresa aggiudicataria potrà ampliare il numero dei posti di 5 unità, per i quali si assume l'onere dei lavori essenziali per l'adeguamento del presidio e la messa a norma. Per tale previsione si rimanda all'art. 12 del Capitolato.

L'oggetto dell'appalto comprende, inoltre, l'erogazione di alcuni servizi di assistenza domiciliare destinati agli utenti che risiedono nel territorio dei Comuni afferenti al Distretto consortile di Castellazzo Bormida e nella zona della Fraschetta (AL), come specificato agli artt. 1 e 7 del Capitolato speciale d'appalto.

12) **Modalità di finanziamento e di pagamento:** Mezzi propri del bilancio consortile - Pagamento come disposto nelle condizioni contrattuali di cui all'art. 34 del Capitolato speciale d'appalto.

13) **Data limite per il ricevimento delle offerte:** 20 ottobre 2015, ore 12:00.

14) **Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria di € **124.924,33**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, all'atto dell'offerta; cauzione definitiva di € **624.621,63** pari al 10% dell'importo netto contrattuale. Ridotte come disciplinato dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Polizze assicurative come specificato all'art. 32 del Capitolato.

15) Soggetti ammessi a partecipare:

Sono ammessi a presentare le offerte i soggetti del cosiddetto terzo settore ex legge 328/2000 e DPCM 30 marzo 2001.

16) Requisiti

I soggetti che intendono partecipare alla gara devono possedere, **pena l'esclusione dalla gara**, i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e i requisiti minimi di ordine speciale, secondo le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di gara.

I concorrenti, in relazione al combinato disposto degli artt. 34 e 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

A tal fine i concorrenti allegano, **pena l'esclusione dalla gara**, la documentazione prescritta all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come indicato nel Disciplinare.

17) Periodo minimo di vincolo all'offerta:

180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

18) Modalità di apertura delle offerte

Seduta pubblica - Data **22 ottobre 2015 ore 15:00** - Luogo: Alessandria, Via Galimberti n. 2/A.

19) Procedure di ricorso:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale, C.so Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino.

20) Informazioni complementari:

Il Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione.

Per la partecipazione alla gara e l'espletamento dei servizi, i soggetti interessati dovranno far riferimento a quanto previsto nel presente Bando, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, che possono essere scaricati dal sito internet dell'Ente: **www.cissaca.it – sez. Albo Pretorio e sez. Bandi.**

Restando salva la facoltà insindacabile dell'Amministrazione di procedere o meno all'affidamento del servizio, si precisa che non saranno prese in considerazione le domande pervenute prima della pubblicazione del presente bando all'Albo pretorio del C.I.S.S.A.C.A., e quelle inoltrate dopo il termine stabilito per il ricevimento.

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'Appaltatore, in applicazione di quanto disposto dall'art. 34, comma 35, del D.L. 12 ottobre 2012 n. 179 convertito in legge 17 dicembre 2012, n. 221, ha l'obbligo di corrispondere all'Ente le spese relative alla pubblicazione dell'avviso di gara e dell'avviso di aggiudicazione pubblicati su due dei principali quotidiani, uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale.

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, con comunicazione sul sito Internet www.cissaca.it. **sez. Bandi.**

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., e dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., si comunica che il Responsabile del procedimento è il **Responsabile dell'Area Tecnico-sociale, dott.ssa Stefania Guasasco (tel. 0131/22.97.64).**

Le informazioni e i chiarimenti possono essere richiesti esclusivamente in forma scritta all'indirizzo PEC cissaca@pec.it entro i termini stabiliti nel Disciplinare di gara.

Alessandria, 2 settembre 2015

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Stefania GUASASCO

